ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 261/21.07.2026

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление от **Атанас Шехов, Фани Гаджалова, Аделина Налбантова и Румяна Орманова, Жечка Шехова, Мария Йорданова-Чолева,** с вх. № 94-00-2031/10.07.2026 г. - искане за допускане изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП-ПР)с приложена графична част – предложение за изменение; Предварителен договор за доброволна делба на съсобствен недвижим имот от 10.07.2026 г.; Скица № 25/23.03.2026 г. за УПИ I-35.313,кв. 48 по ПУП на гр. Златоград; Скица № 15-155492-29.01.2025 г. на поземлен имот с идентификатор 31111.35.131 по КК на гр. Златоград; Нотариален акт № 66, том II, рег. № 2981, дело № 250/2021 г.; Нотариален акт № 67, том II, рег. № 2986, дело № 251/2021 г.; Становище № 20/14.07.2026 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2 от ЗУТ; чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП-ПР) в обхват на УПИ I-35.131, кв. 48 по ПУП на гр. Златоград (ПИ с идентификатор 31111.35.131 по КК гр. Златоград).

С представеното предложение за изменение на ПУП-ПР се предвижда УПИ I-35.131, кв. 48 по ПУП на гр. Златоград (ПИ с идентификатор 31111.35.131 по КК гр. Златоград) да се раздели, по начин на ползване на два урегулирани поземлени имота като съществуващият на място кладенец да е наполовина и в двата имота.

От УПИ I-35.131, кв. 48 по ПУП на гр. Златоград се образуват два урегулирани поземлени имота – нов УПИ XXV-35.820, с площ 457 кв. м. и нов XXVI-35.821, с площ 457 кв. м. кв.

Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Д.в. бр.67/2001 г., изм. и доп. бр.68/2004 г.)

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх. Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова - Директор на Дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт